

**ANALISIS DAMPAK KAWASAN INDUSTRI TERHADAP
AKTIVITAS PEREKONOMIAN MASYARAKAT
PERSPEKTIF EKONOMI ISLAM
(Studi Pada Desa Lematang Kecamatan Tanjung Bintang
Kabupaten Lampung Selatan)**



Skripsi

Diajukan untuk Melengkapi Tugas-tugas dan Memenuhi Syarat-syarat
Guna Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi (S.E)
Dalam Ilmu Ekonomi dan Bisnis Islam

Oleh:

RIZKI AMALIA

NPM : 1451010105

Program Studi : Ekonomi Syariah

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI RADEN INTAN LAMPUNG
1440 H/2018 M**

**ANALISIS DAMPAK KAWASAN INDUSTRI TERHADAP
AKTIVITAS PEREKONOMIAN MASYARAKAT
PERSPEKTIF EKONOMI ISLAM
(Studi Pada Desa Lematang Kecamatan Tanjung Bintang
Kabupaten Lampung Selatan)**

Skripsi

**Diajukan untuk Melengkapi Tugas-tugas dan Memenuhi Syarat-syarat
Guna Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi (S.E)
Dalam Ilmu Ekonomi dan Bisnis Islam**

Oleh:

RIZKI AMALIA

NPM : 1451010105

Program Studi : Ekonomi Syariah

Pembimbing I : Dr.Moh.Bahrudin,M.A

Pembimbing II : Ahmad Hazas Syarif, S.E.I, M.E.I

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI RADEN INTAN LAMPUNG
1440 H/2018 M**

ABSTRAK

Kawasan Industri adalah tempat pemusatan kegiatan industri yang dilengkapi dengan sarana dan prasarana penunjang yang dikembangkan dan dikelola oleh perusahaan kawasan industri. Keberadaan pembangunan industri dalam berbagai sektor akan mendorong terjadinya aktivitas ekonomi. Dampak ekonomi yang dibawakan oleh lokasi industri di suatu tempat terungkap antara lain dalam bentuk peningkatan produksi, pendapatan dan pengurangan pengangguran. Pengaruh langsung dampak ini pada umumnya dirasakan oleh masyarakat di sekitar lokasi industri tersebut untuk kemudian meluas ke daerah dan bahkan mungkin ke tingkat nasional.

Rumusan masalah dalam penelitian ini adalah bagaimana kawasan industri berdampak terhadap aktivitas perekonomian masyarakat?, bagaimana pandangan ekonomi islam mengenai dampak kawasan industri terhadap aktivitas perekonomian?. Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui dan menjelaskan dampak kawasan industri terhadap aktivitas perekonomian masyarakat dan bagaimana dalam pandangan ekonomi islam mengenai dampak kawasan industri terhadap aktivitas perekonomian masyarakat. Penelitian ini digolongkan kedalam penelitian lapangan (*field research*), data primer diperoleh dari wawancara dan observasi, sedangkan data skunder dari dokumentasi. Metode pengambilan sampel menggunakan rumus slovin. Dalam penelitian ini peneliti menggunakan metode kualitatif, analisis kualitatif digunakan untuk menganalisis dampak kawasan industri terhadap aktivitas perekonomian masyarakat, dengan 97 responden dari populasi 3.259 masyarakat yang berada di Desa Lematang.

Berdasarkan hasil penelitian adanya kawasan industri berdampak positif terhadap aktivitas perekonomian masyarakat yaitu penciptaan lapangan pekerjaan, pengurangan pengangguran, peningkatan pendapatan dan pengeluaran masyarakat, serta peningkatan produksi masyarakat sedangkan disisi lain terdapat dampak negatif yaitu pencemaran lingkungan dan lahan pertanian semakin berkurang. Di dalam aktivitas perekonomiannya masyarakat telah menerapkan ekonomi islam dengan baik dengan melaksanakan prinsip keadilan, kebersihan, kesederhanaan, kemurahan hati dan moralitas serta masyarakat melaksanakan kewajiban membayar zakat.
Kata kunci : Kawasan Industri, dan Aktivitas Ekonomi



KEMENTERIAN AGAMA RI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI RADEN INTAN LAMPUNG
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

Alamat: Jl. Let.Kol. Ht. Enduro Suratmin, Sukarame, Telp.Fax. (0721) 703289 Bandar Lampung

PERSETUJUAN

Judul Skripsi: **ANALISIS DAMPAK KAWASAN INDUSTRI TERHADAP
AKTIVITAS PEREKONOMIAN MASYARAKAT
PERSPEKTIF EKONOMI ISLAM (Studi Pada Desa Lematang
Kecamatan Tanjung Bintang Kabupaten Lampung Selatan)**

Nama : Rizki Amalia

NPM : 1451010105

Prodi : Ekonomi Syari'ah

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam

MENYETUJUI

Untuk dimunaqosyahkan dan dipertahankan dalam sidang munaqosyah Fakultas
Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Raden Intan Lampung

Bandar Lampung, 30 Agustus 2018

Pembimbing I,

Pembimbing II,


Dr. Moh. Bahrudin, M.Ag.
NIP.195808241989031003


Ahmad Hazas Svarif, S.E.I, M.E.I.
NIP.

Mengetahui,
Ketua Jurusan Ekonomi Syari'ah


Madnasir, S.E., M.Si.
NIP.197504242002121001



KEMENTERIAN AGAMA RI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI RADEN INTAN LAMPUNG
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

Alamat: Jl. Let.Kol. H. Enduro Suratmin, Sukarame, Telp.Fax. (0721) 703289 Bandar Lampung

PENGESAHAN

Skripsi dengan Judul: **"ANALISIS DAMPAK KAWASAN INDUSTRI TERHADAP AKTIVITAS PEREKONOMIAN MASYARAKAT PERSPEKTIF EKONOMI ISLAM (Studi Pada Desa Lematang Kecamatan Tanjung Bintang Kabupaten Lampung Selatan)", Disusun oleh Rizki Amalia NPM 1451010105 Prodi. Ekonomi Syariah, Telah Diujikan dalam Sidang Munaqasyah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Pada Hari Senin 8 Oktober 2018.**

TIM MUNAQSYAH

Ketua : Dr. Hj. Heni Noviarita, S.E., M.Si.

Sekretaris : Yulistia Devi, S.E., M.S.Ak.

Penguji I : Femei Purnamasari, S.E., M.Si.

Penguji II : Ahmad Hazas Syarif, S.E.I., M.E.I.

Mengetahui,
Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

Dr. Moh. Bahrudin, M.Ag.
NIP. 195808241989031003

MOTTO

Allah SWT berfirman dalam Al-Quran dalam (QS. Al-Qassas: 77).

وَأَبْتِغِ فِيمَا آتَاكَ اللَّهُ الدَّارَ الْآخِرَةَ ۗ وَلَا تَنْسَ نَصِيبَكَ مِنَ الدُّنْيَا ۗ وَأَحْسِنَ كَمَا أَحْسَنَ اللَّهُ إِلَيْكَ ۗ وَلَا

تَبْغِ الْفَسَادَ فِي الْأَرْضِ ۗ إِنَّ اللَّهَ لَا يُحِبُّ الْمُفْسِدِينَ . (٧٧)

Dan carilah pada apa yang telah dianugerahkan Allah kepadamu (kebahagiaan) negeri akhirat, dan janganlah kamu melupakan bahagianmu dari (kenikmatan) duniawi dan berbuat baiklah (kepada orang lain) sebagaimana Allah telah berbuat baik, kepadamu, dan janganlah kamu berbuat kerusakan di (muka) bumi. Sesungguhnya Allah tidak menyukai orang-orang yang berbuat kerusakan.¹

¹ Kementerian Agama RI Direktorat Jendral Bimbingan Masyarakat Islam Direktorat Urusan Agama Islam Dan Pembinaan Syariah, *Al-Qur'an dan Terjemahannya*, tahun 2010, h 556.

PERSEMBAHAN

Penulis mempersembahkan Karya Tulis ini kepada:

1. Kepada kedua orang tuaku yang kubanggakan, bapak Abdul Halim dan ibu Yanti Mala terimakasih untuk cinta, kasih sayang, pengorbanan, dukungan dan nasehat serta do'a yang tiada henti-hentinya untuk kesuksesan dan kebahagiaan anak-anaknya.
2. Kepada abang dan adik-adiku, Rifaldo Aldero serta Rizka Alfina dan Rivalina Salsabila yang telah memberikan motivasi, semangat, kasih sayang serta dukungan.
3. Almamater Universitas Islam Negri (UIN) Raden Intan Lampung yang penulis banggakan, yang telah banyak mengajarkan penulis untuk belajar berfikir, bersikap dan bertindak lebih baik.

RIWAYAT HIDUP

Rizki Amalia, lahir pada tanggal 23 Agustus 1996 di Bandar Lampung. Anak kedua dari 4 bersaudara dari pasangan Bapak Abdul Halim dan Ibu Yanti Mala.

Riwayat pendidikan yang telah diselesaikan adalah :

1. Sekolah Dasar Negeri 1 Lematang, Tanjung Bintang Lampung Selatan, selesai pada tahun 2008.
2. Sekolah Menengah Pertama Dwi Warna, Bandar Lampung, selesai pada tahun 2011.
3. Sekolah Menengah Atas Utama 2 Bandar Lampung, Jurusan Ilmu Pengetahuan Alam, selesai pada tahun 2014.
4. Pada tahun 2014 melanjutkan pendidikan di Universitas Islam Negeri (UIN) Raden Intan Lampung, mengambil program studi Ekonomi Syariah, di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam.

KATA PENGANTAR

Bismillahirrohmanirrohim

Alhamdulillah puji syukur selalu tercurahkan kepada Allah SWT karena berkat rahmat dan ridho-Nya, Sholawat beserta salam semoga tetap tercurahkan kepada baginda pemimpin umat sejati beliau Rosulullah Muhammad SAW, keluarga, dan para sahabatnya.

Skripsi ini ditulis sebagai salah satu persyaratan untuk menyelesaikan studi pada program pendidikan strata satu (S1) jurusan Ekonomi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negri (UIN) Raden Intan Lampung guna memperoleh gelar sarjana Ekonomi Syariah dalam bidang Ekonomi dan Bisnis Islam.

Penulis menyadari keterbatasan pengetahuan dan pengalaman yang dimiliki penulis sehingga dalam penulisan karya tulis ilmiah akhir, penulis banyak mendapatkan bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak. Pada kesempatan ini penulis mengucapkan terimakasih kepada:

1. Dr. Moh. Bahrudin, M.A., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negri (UIN) Raden Intan Lampung sekaligus pembimbing I yang telah memberikan motivasi kehidupan, dan motivasi belajar.
2. Madnasir, S.E.,M.S.I, selaku Ketua Jurusan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negri (UIN) Raden Intan Lampung yang telah

memberikan arahan, motivasi, serta semangat dalam menyelesaikan skripsi ini.

3. Ahmad Hazas Syarif, S.E.I, M.E.I, selaku Pembimbing II yang telah menyediakan waktu dan memberikan masukan, serta arahan dalam menyelesaikan penulisan Karya Tulis Ilmiah Akhir ini.
4. Masyarakat Desa Lematang khususnya responden yang telah meluangkan waktunya untuk diwawancarai sehingga penulisan skripsi ini dapat berjalan dengan lancar.
5. Dan seluruh keluarga besar Universitas Islam Negri (UIN) Raden Intan Lampung yang saya banggakan.

Semoga usaha dan jasa baik dari bapak, ibu, dan saudara/I sekalian menjadi amal ibadah dan diridhoi Allah SWT, dan mudah mudahan Allah SWT akan membalas-Nya, *Amin yaa Robal 'Alamin*.

Akhirnya, diharapkan betapapun kecilnya karya tulis ilmiah ini dapat menjadi sumbangan yang cukup berarti dalam pengembangan ilmu pengetahuan, khususnya ilmu Ekonomi Syariah.

Bandar Lampung, Agustus 2018
Penulis

Rizki Amalia
NPM 1451010105

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
ABSTRAK	ii
PERSETUJUAN PEMBIMBING	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
MOTTO	v
PERSEMBAHAN.....	vi
RIWAYAT HIDUP	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii

BAB I PENDAHULUAN

A. Penegasan Judul	1
B. Alasan Memilih Judul	3
C. Latar Belakang Masalah.....	4
D. Batasan Masalah.....	11
E. Rumusan Masalah	11
F. Tujuan dan Manfaat Penelitian	12
G. Metode Penelitian.....	13

BAB II LANDASAN TEORI

A. Kawasan Industri.....	23
1. Pengertian Kawasan Industri	23
2. Jenis-jenis atau Macam-macam Industri.....	25
3. Tujuan Pembangunan Kawasan Industri.....	26
4. Dampak Kawasan Industri	27
5. Faktor Pertimbangan Kelayakan Pengembangan Kawasan	

Industri	31
6. Industrialisasi Dalam Islam.....	36
B. Aktivitas Perekonomian	41
1. Pengertian Aktivitas Perekonomian.....	41
2. Aktivitas Perekonomian Dalam Islam	42

BAB III LAPORAN PENELITIAN

A. Gambaran Umum Lokasi Penelitian	49
1. Sejarah Berdirinya Desa Lematang.....	49
2. Letak Geografis Desa Lematang.....	51
3. Kawasan Industri.....	52
B. Karakteristik Responden	54
1. Nama dan Pekerjaan Responden.....	54
2. Tingkat Pendapatan dan Pengeluaran Responden.	57
3. Tingkat Pendidikan Responden.	63
4. Usia Responden.....	63
5. Jenis Kelamin Responden.	64

BAB IV ANALISIS DATA

A. Dampak Kawasan Industri di Desa Lematang Terhadap Aktivitas Perekonomian Masyarakat	65
B. Pandangan Ekonomi Islam Adanya Kawasan Industri Terhadap Aktivitas Perekonomian Masyarakat.....	72

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan.....	77
B. Saran.....	78

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

1. Tabel 1.1 Data Nama-nama Perusahaan Besar dan Menengah Kecamatan Tanjung Bintang.....	7
2. Tabel 1.2 Data mata pencaharian pokok masyarakat Desa Lematang.....	9
3. Tabel 1.3 Data jenis pertanian masyarakat Desa Lematang	10
4. Tabel 1.4 Data jenis peternakan dan perikanan masyarakat Desa Lematang.....	10
5. Tabel 3.1 Nama-Nama Demang/Lurah/Kepala Desa Sebelum Dan Sesudah Berdirinya Desa Lematang	52
6. Tabel 3.2 Pembagian Wilayah Desa Lematang	52
7. Tabel 3.3 Jumlah Penduduk Desa Lematang Berdasarkan Jenis Kelamin	54
8. Tabel 3.4 Pertumbuhan Penduduk Desa Lematang	54
9. Tabel 3.5 Nama responden masyarakat Desa Lematang	57
10. Tabel 3.6 Distribusi Pendapatan Responden Sebelum dan Sesudah adanya Kawasan Industri	59
11. Tabel 3.7 Distribusi Pengeluaran Responden Sebelum dan Sesudah adanya Kawasan Industri	62
12. Tabel 3.8 Distribusi Responden Berdasarkan Pendidikan	65
13. Tabel 3.9 Distribusi Responden Berdasarkan Usia	65
14. Tabel 3.10 Distribusi Responden Berdasarkan Jenis Kelamin	66
15. Tabel 4.1 Data Jumlah Aktivitas Perekonomian Di Desa Lematang.....	71

DAFTAR LAMPIRAN

1. Lampiran I Blanko Konsultasi
2. Lampiran II Surat Izin Penelitian
3. Lampiran III Pertanyaan Wawancara
4. Lampiran IV Hasil Olah Data
5. Lampiran V Dokumentasi