

**ANALISIS KERJASAMA *MUSAQAH*  
TERHADAP KESEJAHTERAAN MASYARAKAT**

**(Studi Pada Petani Perkebunan Kopi di Desa Kuripan I Kecamatan Tiga  
Dihaji Kabupaten Ogan Komering Ulu Selatan)**

**SKRIPSI**

Diajukan Untuk Melengkapi Tugas-Tugas dan Memenuhi Syarat-Syarat Guna  
Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi (S.E.)  
Dalam Bidang Ekonomi Islam

Oleh:  
**MESI MAJITA SARI**

**NPM : 1251010022**

**Program Studi : Ekonomi Islam**

**Pembimbing I : M. Yasir Fauzi, S.Ag., M.H.**

**Pembimbing II : A. Zuliansyah, S.Si., M.M**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI RADEN INTAN LAMPUNG  
1438 H/2016 M**

## ABSTRAK

Salah satu sistem pengelolaan perkebunan yang digunakan oleh penduduk di Desa Kuripan 1 adalah sistem paroan atau sistem bagi hasil (*Musaqah*). Bagi petani yang tidak mempunyai tanah pertanian mereka bekerja mengelola tanah petani lainnya yang mempunyai lahan, adapun segala bentuk biaya dalam hal pengelolaan lahan perkebunan ditanggung oleh penggarap. Selain itu, kebiasaan masyarakat desa Kuripan I dalam melakukan sistem kerjasama perkebunan tidak menetapkan batas waktu, tidak menuliskan akad perjanjian, tidak ada saksi dalam pelaksanaannya. Ketentuan dalam fiqih muamalat bahwa setiap melakukan perjanjian harus menetapkan batas waktu nya dan hendaknya dituliskan untuk menghindari perselisihan diantara kedua belah pihak. Namun, Hal itu tidak terlepas dari pengetahuan dan pemahaman masyarakat Desa Kuripan I. Adapun rumusan masalah pada penelitian ini yaitu: 1) Bagaimana pelaksanaan kerjasama *musaqah* di Desa Kuripan 1 Kecamatan Tiga Dihaji Kabupaten Ogan Komering Ulu Selatan, 2) Sejauhmana pelaksanaan kerjasama *Musaqah* dalam meningkatkan kesejahteraan masyarakat petani perkebunan kopi Desa Kuripan 1 Kecamatan Tiga Dihaji Kabupaten Ogan Komering Ulu Selatan. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui pelaksanaan kerjasama *musaqah* di desa Kuripan I dan mengetahui sejauhmana pelaksanaan kerjasama *musaqah* dalam meningkatkan kesejahteraan masyarakat di Desa Kuripan I Kecamatan Tiga Dihaji Kabupaten Ogan Komering Ulu Selatan.

Penelitian ini merupakan jenis penelitian lapangan (*field research*) dengan menggunakan metode deskriptif kualitatif. Pengumpulan data dengan wawancara, observasi dan dokumentasi. Populasi dalam penelitian ini yaitu para pelaku usaha *musaqah* di desa Kuripan I dengan menggunakan metode *sampel random sampling*, sampel penelitian ini berjumlah 26 orang yang terdiri dari 9 pemilik lahan dan 17 penggarap. Untuk menganalisa data, penulis menggunakan metode berfikir deduktif.

Berdasarkan hasil penelitian dapat disimpulkan bahwa Pelaksanaan kerjasama *musaqah* yang dilakukan oleh masyarakat di Desa Kuripan I dengan 2 cara kerjasama yaitu Pihak pemilik kebun menyerahkan lahan yang sudah menjadi kebun kopi kepada penggarap dan pihak pemilik kebun menyerahkan tanah kosong kepada petani penggarap untuk dijadikan kebun kopi. Sistem bagi hasil dengan ketentuan hasil dibagi menjadi 3 yaitu 1 bagian untuk pemilik lahan dan 2 bagian untuk penggarap lahan. Selain itu, dengan sistem pembagian hasil sataran yang disesuaikan dengan hasil perkebunan, adapun segala biaya yang dibutuhkan pada saat proses pelaksanaan semua ditanggung oleh penggarap lahan. Pelaksanaan kerjasama *musaqah* yang diterapkan di Desa Kuripan I merupakan kerjasama yang dibolehkan dalam Islam karena saling mengandung prinsip muamalah. Hasil dari kerjasama *musaqah* yang dilakukan oleh masyarakat di Desa Kuripan I telah memberikan banyak manfaat bagi kesejahteraan masyarakat antara lain para pelaku usaha dapat memenuhi kebutuhan hidup sehari-hari, pendidikan dan juga bisa memenuhi kebutuhan akan tempat tinggal, namun belum sepenuhnya mengarah pada kesejahteraan masyarakat secara menyeluruh.



**KEMENTERIAN AGAMA  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI RADEN INTAN  
LAMPUNG  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

**Alamat: Jl. Letkol. Hi. Endro Suratmin Sukarame 1 Telp.(0721) 703289 Bandar Lampung  
35131**

**PERSETUJUAN**

**Judul Skripsi : Analisis Kerjasama *Musaqah* terhadap Kesejahteraan Masyarakat (Studi Kasus pada Petani Perkebunan Kopi di Desa Kuripan 1 Kecamatan Tiga Dihaji Kabupaten Ogan Komering Ulu Selatan)**

**Nama Mahasiswa : MESI MAJITA SARI**

**NPM :1251010022**

**Program Studi :Ekonomi Syariah**

**Fakultas :Ekonomi dan Bisnis Islam**

**MENYETUJUI**

Untuk dimunaqasyahkan dan dipertahankan dalam sidang Munaqasyah  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam IAIN Raden Intan Lampung

Pembimbing I

Pembimbing II

M. Yasir Fauzi, S.Ag., M.H.  
NIP. 197102082003121002

A. Zuliansyah, M.M  
NIP 198302222009121003

Ketua Jurusan

Madnasir, S.E, M.S.I  
NIP 197504242002121001



**KEMENTERIAN AGAMA  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI  
RADEN INTAN LAMPUNG  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

*Alamat: Jl. Letkol H. Endro Soeratmin Sukarame Bandar Lampung 35131 Telp. (0721)704030*

---

**PENGESAHAN**

*Skripsi dengan judul: ANALISIS KERJASAMA MUSAQAH TERHADAP KESEJAHTERAAN MASYARAKAT (Studi pada Petani Perkebunan Kopi di Desa Kuripan I Kecamatan Tiga Dihaji Kabupaten Ogan Komering Ulu Selatan), disusun oleh: Mesi Majita Sari, NPM:1251010022, Jurusan: Ekonomi Islam, telah diujikan dalam sidang Munaqasyah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, Institut Agama Islam Negeri Raden Intan Lampung. Pada hari, tanggal: Kamis, 13 Oktober 2016.*

**DEWAN PENGUJI**

**Ketua** : Drs. Nasruddin, M.Ag. (.....)

**Sekretaris** : Deki Fermansyah, M.Si. (.....)

**Penguji I** : Budimansyah, S.Th.I., M.Kom.I (.....)

**Penguji II** : A. Zuliansyah, S.Si., M.M. (.....)

**DEKAN**

**Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam**

**Dr. Moh. Bahruddin, M.A.**

**NIP. 195808241989031003**

## MOTTO

يَأْتِيهَا الَّذِينَ ءَامَنُوا لَا تَأْكُلُوا أَمْوَالَكُمْ بَيْنَكُمْ بِالْبَاطِلِ إِلَّا أَنْ تَكُونَ  
تِجَارَةً عَنْ تَرَاضٍ مِّنْكُمْ ...

*Artinya : “Hai orang-orang yang beriman, janganlah kamu saling memakan harta sesamamu dengan jalan yang batil, kecuali dengan jalan perniagaan yang Berlaku dengan suka sama-suka di antara kamu...”.*

## **PERSEMBAHAN**

Dengan rasa syukur kepada Allah SWT dan sebagi bukti hormat serta kasih sayang penulis persembahkan karya tulis yang sederhana ini kepada :

1. Ayahanda Syukur dan Ibunda Suriana tercinta. Do'a tulus dan terimakasih selalu kupersembahkan atas jasa, pengorbanan, mendidik dan membesarkanku dengan penuh kasih sayang serta mendo'akan keberhasilanku.
2. Kakakku Dewi Mahriza, yang selalu memberikan motivasi dan inspirasi kepadaku, agar selalu bersemangat dalam segala hal.
3. Adikku tersayang, Andika Saputra yang selalu menantikan keberhasilanku.
4. Ahmad Herdiansyah yang selalu memberi semangat dan motivasi hingga saat ini.
5. Rekan-rekan seangkatan (Ekonomi Islam 2012) khususnya kelas A yang selalu memberi warna pada hari-hariku dikampus. Terimakasih untuk semuanya dna terimakasih unutk kebersamaan kita selama ini.
6. Almamater tercinta IAIN Raden Intan Lampung yang telah mendidikku menjadi seseorang yang mampu berfikir untuk menjadi lebih maju.

## **RIWAYAT HIDUP**

Mesi Majita Sari lahir di Desa Kuripan Kecamatan Tiga Dihaji Kabupaten Ogan Komering Ulu Selatan pada tanggal 02 november 1993 anak kedua dari 3 bersaudara dari pasangan Bapak Syukur dan Ibu Suriana.

Riwayat pendidikan penulis yang telah diselesaikan adalah:

1. SDN 01 Kuripan I, Kecamatan Tiga Dihaji 2006
2. SMPN I Tiga Dihaji, Kabupaten OKU Selatan 2009
3. MAN I Bandar Lampung tahun 2012
4. Pada tahun 2012 penulis terdaftar sebagai mahasiswa Program Studi Ekonomi Syariah Fakultas Syariah yang saat ini menjadi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI), Institut Agama Islam Negeri Raden Intan Lampung.

## **KATA PENGANTAR**

Puji syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan karunia-Nya, sehingga skripsi ini dapat terselesaikan, shalawat serta salam selalu tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW yang syafaatnya selalu kita nantikan sampai akhir zaman.

Penulisan skripsi ini merupakan tugas akhir sebagai syarat untuk menyelesaikan program studi Ekonomi Syariah di Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Raden Intan Lampung. Dalam kesempatan ini, penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada pihak-pihak yang telah membantu penulis dalam penulisan skripsi ini, antara lain:

1. Bapak Dr. Moh Bahrudin, M.A., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam yang senantiasa mengayomi mahasiswa.
2. Bapak Madnasir S.E., M.S.I selaku ketua Program Studi Ekonomi Islam yang senantiasa memotivasi dan memberikan dukungan kepada penulis.
3. Bapak M. Yasir Fauzi, S.Ag., M.H. selaku pembimbing I dan Bapak A. Zuliansyah, S.Si., M.M selaku pembimbing II yang dengan sabar memberikan bimbingan dan arahan dalam proses penulisan skripsi ini. Terima kasih atas bimbingan dan motivasinya, serta saran-saran sehingga skripsi ini selesai.
4. Bapak dan Ibu Dosen, para Staf Karyawan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) di IAIN Raden Intan Lampung.



5. Perpustakaan Pusat maupun perpustakaan Fakultas yang telah menyediakan buku-buku yang diperlukan dalam penyusunan skripsi ini.
6. Semua pihak yang telah memberikan bantuan dalam penulisan skripsi ini. Semoga segala bantuannya baik moral maupun materil yang diberikan kepada penulis, akan mendapatkan balasan yang setimpal dari Allah SWT.

Penulis menyadari bahwa masih banyak kekurangan dalam proses penyelesaian skripsi ini. Oleh karena itu, penulis menerima semua saran dan kritik yang membangun. Akhir kata penulis berharap semoga skripsi ini bermanfaat bagi penulis khususnya dan pembaca pada umumnya.

Bandar Lampung, September 2016

Penulis

**Mesi Majita Sari**  
**NPM. 1251010022**

## DAFTAR ISI

|                           |      |
|---------------------------|------|
| HALAMAN JUDUL .....       | i    |
| ABSTRAK .....             | ii   |
| HALAMAN PERSETUJUAN ..... | iii  |
| HALAMAN PENGESAHAN .....  | iv   |
| MOTTO .....               | v    |
| PERSEMBAHAN.....          | vi   |
| RIWAYAT HIDUP .....       | vii  |
| KATA PENGANTAR.....       | viii |
| DAFTAR ISI.....           | x    |
| DAFTAR TABEL .....        | xii  |

### BAB I PENDAHULUAN

|  |    |
|--|----|
| A. Penegasan Judul .....               | 1  |
| B. Alasan Memilih Judul .....          | 3  |
| C. Latar Belakang Masalah.....         | 4  |
| D. Batasan Masalah.....                | 10 |
| E. Rumusan Masalah .....               | 10 |
| F. Tujuan dan Manfaat Penelitian ..... | 11 |
| G. Metode Penelitian.....              | 13 |

### BAB II LANDASAN TEORI

|   |    |
|---|----|
| A. Tinjauan tentang <i>Musaqah</i>                                      |    |
| 1. Pengertian <i>Musaqah</i> .....                                      | 20 |
| 2. Dasar Hukum <i>Musaqah</i> .....                                     | 24 |
| 3. Rukun dan Syarat <i>Musaqah</i> .....                                | 27 |
| 4. Hukum-hukum yang terkait dengan <i>Musaqah</i> .....                 | 29 |
| 5. Berakhirnya Akad <i>Musaqah</i> .....                                | 31 |
| 6. Hikmah <i>Musaqah</i> .....  | 32 |
| B. Konsep Kesejahteraan Masyarakat Secara Umum                          |    |
| 1. Pengertian Kesejahteraan .....                                       | 34 |
| 2. Pengertian Kesejahteraan Masyarakat .....                            | 36 |
| 3. Indikator Kesejahteraan Masyarakat.....                              | 38 |
| 4. Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Kesejahteraan.....                   | 43 |
| C. Kesejahteraan (Falah) Masyarakat Dalam Ekonomi Islam                 |    |
| 1. Konsep Kesejahteraan (Falah) Masyarakat Dalam<br>Ekonomi Islam ..... | 46 |
| 2. Indikator Kesejahteraan Masyarakat Dalam<br>Ekonomi Islam .....      | 52 |

### **BAB III LAPORAN HASIL PENELITIAN**

|   |    |
|---|----|
| A. Gambaran Umum Lokasi Penelitian  |    |
| 1. Gambaran umum desa Kuripan I Kecamatan Tiga Dihaji..   | 59 |
| 2. Kondisi Masyarakat Desa Kuripan I.....   | 62 |
| 3. Susunan Pemerintahan .....   | 67 |
| 4. Struktur Organisasi Pemerintahan.....  | 68 |
| B. Gambaran Umum Pelaksanaan Kerjasama <i>Musaqah</i><br>di Desa Kuripan I .....  | 69 |
| C. Pelaksanaan Kerjasama <i>Musaqah</i> Antara Pemilik Lahan dan Petani<br>Penggarap Perkebunan Kopi di Desa Kuripan I    |    |
| 1. Hasil Interview Pelaksanaan kerjasama <i>Musaqah</i><br>Perkebunan kopi di desa kuripan I .....                        | 74 |
| 2. Sistem Bagi Hasil Kerjasama <i>Musaqah</i><br>Di Desa Kuripan I .....  | 82 |
| 3. Permasalahan Yang Terjadi Pada Saat Pelaksanaan<br>Kerjasama <i>Musaqah</i> Perkebunan Kopi<br>Di Desa Kuripan I ..... | 87 |
| 4. Manfaat Yang Didapatkan Dari Kerjasama <i>Musaqah</i><br>Perkebunan Kopi Oleh Masyarakat<br>Di Desa Kuripan I .....    | 87 |

### **BAB IV ANALISIS DATA**

|   |     |
|---|-----|
| A. Pelaksanaan Kerjasama <i>Musaqah</i> Perkebunan Kopi<br>Di Desa Kuripan 1.....                             | 89  |
| B. Pelaksanaan Kerjasama <i>Musaqah</i> Dalam Meningkatkan<br>Kesejahteraan Masyarakat Di Desa Kuripan I..... | 100 |

### **BAB V PENUTUP**

|                     |     |
|---------------------|-----|
| A. Kesimpulan ..... | 109 |
| B. Saran.....       | 110 |

### **DAFTAR PUSTAKA**

### **LAMPIRAN-LAMPIRAN**

## DAFTAR TABEL

| Tabel  | Halaman |
|--|---------|
| 1. Jumlah populasi penelitian .....                            | 15      |
| 2. Jumlah sampel penelitian .....                              | 16      |
| 3. Jumlah penduduk berdasarkan jenis kelamin.....              | 60      |
| 4. Jumlah penduduk berdasarkan umur.....                       | 60      |
| 5. Pendapatan masyarakat desa kuripan I .....                  | 62      |
| 6. Pola Konsumsi Masyarakat.....                               | 64      |
| 7. Tingkat pendidikan penduduk.....                            | 64      |
| 8. Sarana kesehatan .....                                      | 65      |
| 9. Tingkat perumahan warga.....                                | 66      |
| 10. Data responden penelitian .....                            | 72      |
| 11. Kerjasama petani penggarap .....                           | 74      |
| 12. Kerjasama pemilik lahan.....                               | 78      |
| 13. Pendapatan pelaku usaha seblum dan sesudah kerjasama ..... | 85      |
| 14. Tingkat pendidikan penduduk.....                           | 86      |